

महाराष्ट्रात विपूल प्रमाणात घरबांधणी
करण्यासाठी विश्वसनीय व उत्तम दर्जाचे बांधकाम
करता यावे यासाठी पूर्वरचित बांधकाम करणाऱ्या
पूर्वअर्हताप्राप्त कंत्राटदारांची यादी प्रसिध्द
करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

गृहनिर्माण विभाग

शासन निर्णय क्रमांक: शिपुप्र-२०१२/प्र.क्र.८४/२०१२/गृनिधो-२

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,

तारीख: १८ जून, २०१४

वाचा —

- १) शासन निर्णय क्रमांक: शासन निर्णय, गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग क्रमांक-एचएसजी-३३८४/६४/का.६, दिनांक १८ जून, १९८४ व ११ डिसेंबर, १९८४
- २) शासन निर्णय क्रमांक: शासन निर्णय, गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग क्र. एचएसजी-१०९८/प्र.क्र.२१/गृनिधो-१, दि. ३० एप्रिल १९९८.
- ३) शासन निर्णय क्रमांक: गृहनिर्माण विभाग क्र.याचिका-१०२१/३४४/(भाग-२) गृनिधो-२, दिनांक २६ नोव्हेंबर २००२.
- ४) महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ यांचे पत्र क्र. Dy.CE/MB/PQ/६२८/२०१४, दिनांक ५ मे २०१४

प्रस्तावना —

मा.मुंबई उच्च न्यायालयाने रिट याचिका क्र.२३३१/२००१ निकाली काढताना उच्च न्यायालयाने पूर्वरचित तंत्रज्ञान वापरून काम करणाऱ्या कंत्राटदारांची यादी तयार करण्याची कार्यवाही दरवर्षी करण्याबाबत आदेश दिले आहेत. सदर आदेशानुसार संदर्भ क्र.३ येथील दि.२६ नोव्हेंबर, २००२ च्या शासन निर्णयाद्वारे पूर्वरचित तंत्रज्ञान वापरून घरबांधणी करणाऱ्या कंत्राटदारांची यादी तयार करण्यासाठी वेळापत्रक निश्चित करण्यात आलेले आहे. तसेच प्राप्त अर्जांची छाननी करून शासनास

अहवाल सादर करण्यासाठी प्रधान सचिव (गृहनिर्माण) यांच्या अध्यक्षतेखाली स्थायी समितीची स्थापना करण्यात आलेली आहे.

२ सन २०१२-१३ या वर्षाकरिता पूर्वरचित तंत्रज्ञान वापरून घरबांधणी करणाऱ्या कंत्राटदारांची यादी तयार करण्याकरिता म्हाडामार्फत प्रमुख वृत्तपत्रात जाहिरात देण्यात आली होती. सदर जाहिरातीस अनुसरून आठ कंत्राटदारांनी विहित मुदतीत अर्ज भरून सादर केले आहेत. अर्जांची छाननी करून त्यास अंतिम स्वरूप देण्याची बाब प्रलंबित होती. म्हाडा द्वारे सदर प्रलंबित प्रक्रिया पूर्ण करण्याची विनंती संदर्भाधीन क्र. ४ येथील पत्रान्वये केली आहे.

३ सन २०१२-१३ या वर्षाकरिता पूर्वरचित बांधकाम साहित्य वापरून घरबांधणी करण्यासाठी कंत्राटदारांची यादी तयार करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती. विहित केलेल्या गुणांकन व पूर्वरचित तंत्रज्ञाना वापर करणाऱ्या कंत्राटदारीता निश्चित केलेल्या कार्यपद्धतीनुसार व कंत्राटदारांनी सादर केलेल्या तपशीलावरून, प्रधान सचिव (गृहनिर्माण) यांच्या अध्यक्षतेखालील स्थायी समितीने, प्राप्त झालेल्या अर्जांची छाननी करून त्यांचा अहवाल शासनास सादर केला आहे. त्यानुसार शासनाने पुढीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे.

शासन निर्णय—

सन २०१२-१३ या वर्षाकरिता पूर्वरचित तंत्रज्ञान वापरून घरबांधणी करणाऱ्या कंत्राटदारांची यादी तयार करण्याकरिता प्रधान सचिव, गृहनिर्माण विभाग, महाराष्ट्र शासन यांच्या अध्यक्षतेखालील स्थायी समितीद्वारे प्राप्त अर्जांची छाननी करून, सन २०१२-१३ या वर्षाकरीता मे.बी.जी.शिके कन्स्ट्रक्शन टेक्नोलॉजी प्रायव्हेट लिमिटेड या संस्थेची पूर्व रचित तंत्रज्ञानाचा वापर करून घरबांधणी करणारे पूर्वअर्हताप्राप्त कंत्राटदार म्हणून निवड करण्याची शिफारस केली असून सदर शिफारस शासनाने स्विकारली आहे. त्यानुसार, पूर्वरचित बांधकाम पद्धतीने बांधकाम करणाऱ्या कंपन्यांची पूर्वअर्हताप्राप्त यादी करण्यासाठी म्हाडाने तयार केलेल्या पूर्वअर्हता कागदपत्रातील (Prequalification Document Section - II) तरतूद २.१ नुसार मे.बी.जी.शिके कन्स्ट्रक्शन टेक्नोलॉजी प्रायव्हेट लिमिटेड यांची सन २०१२-१३ ते सन २०१४-१५ (दिनांक १ एप्रिल २०१२ ते दिनांक ३१ मार्च २०१५) या तीन वर्षाकरिता, जोपर्यंत सदर संस्था या कालावधीत गृहनिर्माण विभागास अपात्र आढळून येत नाही, तोपर्यंतच्या कालावधीकरीता नोंदणी चालू ठेवण्यास शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१४०६१९१३१३१५३४०९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(प्र.पुं.बडगेरी)

शासनाचे अवर सचिव

प्रत,

१. मा. राज्यपाल यांचे सचिव,
२. मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मा. मुख्यमंत्री सचिवालय, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
३. मा.राज्यमंत्री (गृहनिर्माण) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
४. मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
५. महालेखापाल, (लेखा व अनुज्ञेयता) महाराष्ट्र — १, मुंबई — २०
६. महालेखापाल, (लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र -२, नागपूर
७. अधिदान व लेखा अधिकारी, अधिदान व लेखा कार्यालय, वांद्रे, मुंबई
८. प्रधान सचिव (१) व (२), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
९. प्रधान सचिव, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
१०. प्रधान सचिव, उद्योग, उर्जा व कामगार विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
११. सचिव तथा स्थायी समिती सदस्य, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
१२. अतिरिक्त मुख्य सचिव, वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२
१३. इतर मंत्रालयीन विभागाचे अतिरिक्त मुख्य सचिव/ प्रधान सचिव/सचिव यांना त्यांच्या आधिपत्याखालील सर्व संबंधित सार्वजनिक उपक्रमे/संस्था/कंपनी इत्यादी. यांच्या नजरेस आणण्याच्या विनंतीसह
१४. उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१.
१५. व्यवस्थापकीय संचालक/मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पिंपरी-चिंचवड नगर विकास प्राधिकरण, पिंपरी, पुणे
१६. व्यवस्थापकीय संचालक, शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (सिडको), निर्मल भवन, नरीमन पॉइंट, मुंबई
१७. व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई — ९३

१८. उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ, महाराष्ट्र वाहतूक भवन, डॉ.आनंदराव नायर मार्ग, मुंबई सेंट्रल, मुंबई — ४०० ००८
१९. व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य पोलीस गृहनिर्माण महामंडळ, मुंबई
२०. व्यवस्थापकीय संचालक, शिवशाही पुनर्वसन प्रकल्प (म.), गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०० ०५१
२१. महासंचालक, माहिती व जनसंपर्क संचालनालय, मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२
२२. मुख्य अभियंता -२ तथा स्थायी समिती सदस्य, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०० ०५१
२३. मुख्य अभियंता (स्थापत्य) तथा स्थायी समिती सदस्य, सिडको, सिडको भवन, नवी मुंबई
२४. मुख्य अधिकारी, कोकण/पुणे/नागपूर/नाशिक/औरंगाबाद/अमरावती गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ,
२५. मुख्य अधिकारी, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, मुंबई
२६. मुख्य अधिकारी, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ, मुंबई
२७. उपमुख्य अभियंता, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ व सदस्य सचिव, स्थायी समिती.
२८. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई
२९. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पुणे पिंपरी चिंचवड झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई
३०. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, नागपूर
३१. आयुक्त व संचालक, नगरप्रशासन संचालनालय, वरळी, मुंबई
३२. विशेष कार्य अधिकारी, धारावी पुनर्विकास प्रकल्प, वांद्रे, मुंबई
३३. सर्व सहसचिव / उपसचिव / अवर सचिव/ कक्ष अधिकारी, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
३४. मे.बी.जी.शिर्के कन्स्ट्रक्शन टेक्नोलॉजी प्रायव्हेट लिमिटेड, ७२-७६ मुंढवा, पुणे- ४११ ०३६,
३५. निवड नस्ती, गृनिधो-२ कार्यासन, गृहनिर्माण विभाग, मुंबई -३२
